Affiliato: Immobiliare Emilia Srl
Partita IVA: 01829510351
P.zza Carducci, 28 42010 Rio Saliceto (RE)
Email: rehn5@tecnocasa.it - Tel.: 0522647111

Rif.: 61080414

€ 369.000

Villa singola in vendita

Campagnola Emilia, Via Alcide De Gasperi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 329 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	3
Piano:	2

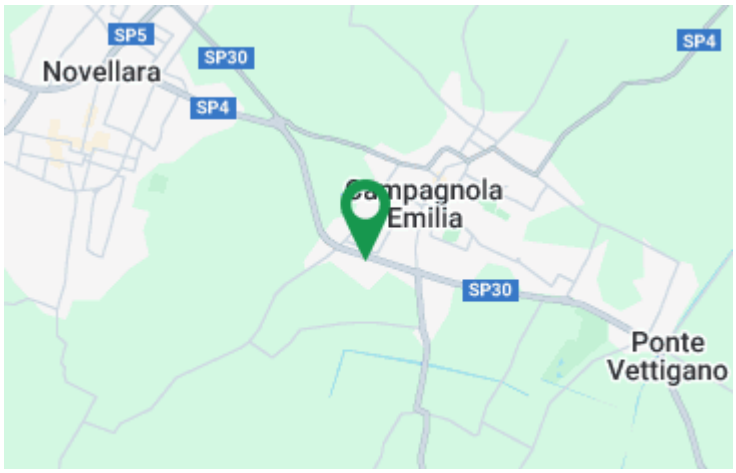
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

CAMPAGNOLA EMILIA - Proponiamo in vendita villa singola composta da due appartamenti con ingressi indipendenti.La soluzione offre ampie possibilità di personalizzazione degli spazi interni.Al piano terra troviamo il primo appartamento composto da soggiorno, cucina, accesso al giardino, bagno/lavanderia e camera da letto.Al primo piano, la seconda unità è composta da soggiorno con accesso al balcone ad angolo, cucina abitabile ristrutturata, ampio ripostiglio, bagno e due camere matrimoniali.Al secondo piano la mansarda, in parte abitabile ed utilizzabile come ulteriore spazio abitativo.Chiudono la proprietà 3 ampi garage ed il giardino in parte pavimentato.Un ulteriore punto di forza è la presenza di un capannone di 340 mq completo di ufficio e servizio, che rendono l'immobile adatto anche a chi necessita di uno spazio per attività professionali o artigianali.La combinazione di residenza e spazio lavorativo in un'unica soluzione rappresenta un'opportunità rara nel mercato immobiliare locale. > Per maggiori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.