



Rif.: 61045866

€ 290.000

Rustico in vendita

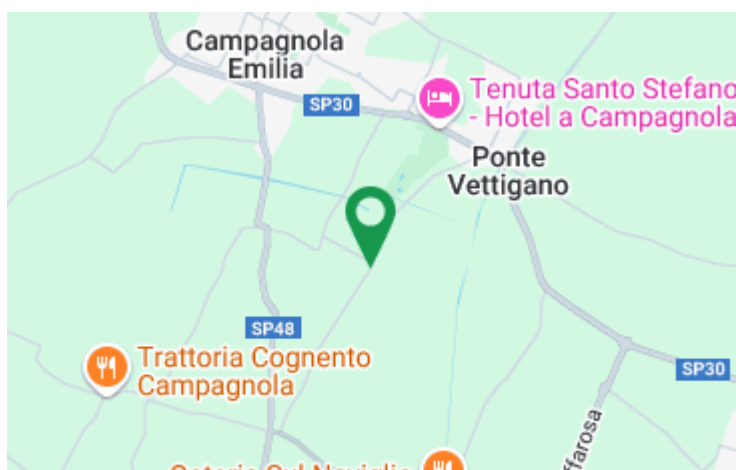
Campagnola Emilia, Via albricconi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

CAMPAGNOLA EMILIA - Nella tranquillità della campagna, proponiamo rustico dalle ampie metrature e dagli ambienti versatili. L'immobile è composto al piano terra da ingresso, sala con camino, tinello, cucinotto. Al primo piano, la zona notte composta da 4 ampie camere da letto e 2 bagni. Al secondo piano la soffitta. Arricchiscono la proprietà la stalla ristrutturata, taverna e l'ampia cantina. Il rustico è circondato da un vasto giardino di 6000 mq, perfetto per chi desidera vivere a contatto con la natura o per chi ha progetti di sviluppo all'aperto. Tetto rifatto. Al piano terra, gli infissi con doppio vetro garantiscono comfort e isolamento termico. Un impianto fotovoltaico da 6 kW contribuisce all'efficienza energetica della proprietà, rendendola una scelta sostenibile. Libero subito. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza storica con i comfort moderni. > Per maggiori informazioni contatta il referente dell'immobile Luca Belvedere 340 4700429 o chiama in agenzia Rimani collegato con noi sui nostri canali social: Facebook Gruppo Tecnocasa Rio Saliceto Instagram @tecnocasa\_riosaliceto Presso le nostre sedi è possibile usufruire di [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

