



Rif.: 61020568

€ 310.000

Villa singola in vendita

Fabbrico, Via Naviglio Nord

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 274.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FABBRICO-In zona tranquilla, proponiamo casa indipendente completamente ristrutturata dagli ampi spazi.L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, studio e accesso al garage di 20 mq.Al primo piano troviamo la zona notte con 4 ampie camere da letto, bagno ed accesso al balcone.Al secondo piano la mansarda ad uso ripostiglio.Adiacente alla casa il ricovero attrezzi.La soluzione è circondata su quattro lati dal giardino, curato nei dettagli ed ideale per momenti di relax, che ospita una piscina ed una tettoia.Possibilità di creare un'ulteriore unità abitativa al primo piano, grazie alla predisposizione degli impianti.L'abitazione è equipaggiata con una caldaia a pellet, garantendo efficienza energetica.La sicurezza è assicurata da un sistema di allarme e videosorveglianza.L'aria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

