



Rif.: 61014031

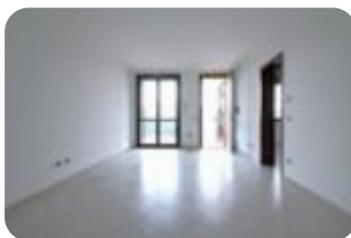
↓ € 195.000

€ 210.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Rio Saliceto, Via Rizzotto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 412.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RIO SALICETO - in zona residenziale e tranquilla, proponiamo un'accogliente maisonette con ingresso indipendente del 2010. La soluzione è composta da ingresso su soggiorno con cucina a vista, bagno, camera matrimoniale e camera singola. Garage di 18mq. L'immobile offre un ambiente moderno e funzionale. La proprietà si distingue per un ampio giardino ad angolo di 110 mq, ideale per chi ama gli spazi verdi e desidera un'area esterna privata. Gli interni sono caratterizzati da un efficiente sistema di riscaldamento a pavimento, che garantisce un comfort termico ottimale durante tutto l'anno. Le inferriate presenti alle finestre assicurano un ulteriore livello di sicurezza. Impianto di climatizzazione, zanzariere. La posizione al piano terra rende l'accesso comodo e privo di barriere architettoniche, offrendo una soluzione abitativa pratica e confortevole. Disponibilità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

