



Rif.: 61008989

**€ 308.000**

**Trilocale in vendita**

Rio Saliceto, Via Riscossa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



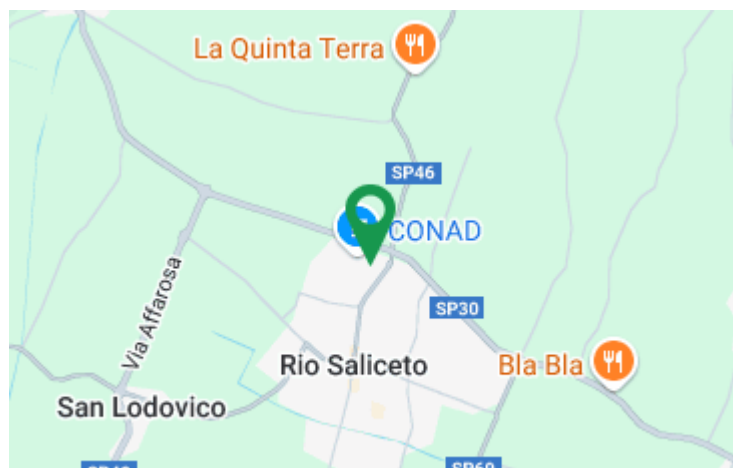
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RIO SALICETO - Intervento di nuova costruzione alle porte del paese, in zona di recente urbanizzazione. Proponiamo in vendita n°3 maisonette costruite con Materiale ISOTEX. Ogni immobile, di costruzione in stile moderno, è composto da ingresso, soggiorno di 37 mq con cucina a vista, accesso al giardino, bagno, 2 camere matrimoniali di cui una con cabina armadio e bagno privato. Completa l'immobile il garage al piano terra con accesso interno. A caratterizzare la soluzione il giardino privato di 170 mq. Tapparelle automatizzate, infissi in PVC basso consumo emissivo con zanzariere incorporate, pavimenti in grés porcellanato, marciapiedi esterni in grés porcellanato antigelivo. Porta d'ingresso blindata. 3KW di fotovoltaico. Riscaldamento a pavimento con pompa di calore e predisposizione impianto di climatizzazione multisplit. Tecnologie impiantistiche d'avanguardia volte al massimo contenimento del consumo energetico nel pieno rispetto dell'ambiente, predisposte al Sistema di accumulo. Progetti visionabili presso la nostra agenzia. >Per maggiori informazioni chiama in agenzia o passaci a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

