



Rif.: 60953699

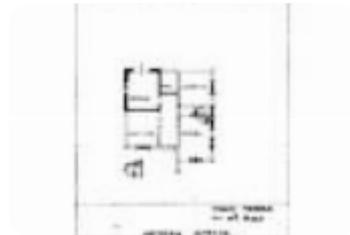
↓ € 185.000

€ 195.000 (-6%)

## Villa singola in vendita

Rolo, Via Fratelli Lupazzi

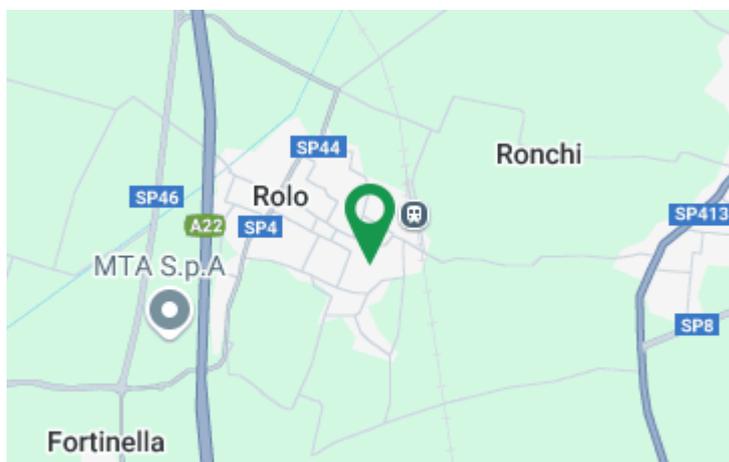
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 216 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

ROLO - In zona residenziale, proponiamo casa indipendente con giardino privato. Si accede alla parte abitativa, posta al primo piano, tramite scala esterna. Troviamo ingresso, tinello, cucinotto, balcone con affaccio su due lati ad angolo, soggiorno. Il reparto notte è separato tramite porta a vetri ed è composto da bagno con vasca e due camere matrimoniali. Al piano terra, accessibile sia tramite scala interna sia tramite seconda porta d'ingresso, si trovano i servizi tra cui una spaziosa cantina, secondo bagno con doccia, garage, la lavanderia ed una taverna utilizzabile come terza camera. La proprietà è interamente circondata dal giardino su 4 lati, ben tenuto e piantumato. Pozzo per l'irrigazione, addolcitore, inferriate al piano terra, doppi vetri. Disponibilità immediata. >Per maggiori informazioni contatta il referente dell'immobile Sharanjit Kaler 346 6860591 o chiama in agenzia allo 0522 647111 Rimani collegato con noi sui nostri canali social: Facebook Gruppo Tecnocasa Rio Saliceto Instagram @tecnocasa\_riosaliceto Presso le nostre sedi è possibile usufruire di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

