



Rif.: 60936355

€ 465.000

Villa singola in vendita

Rolo, Via G. Galilei

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 28.67 kW h/m² anno

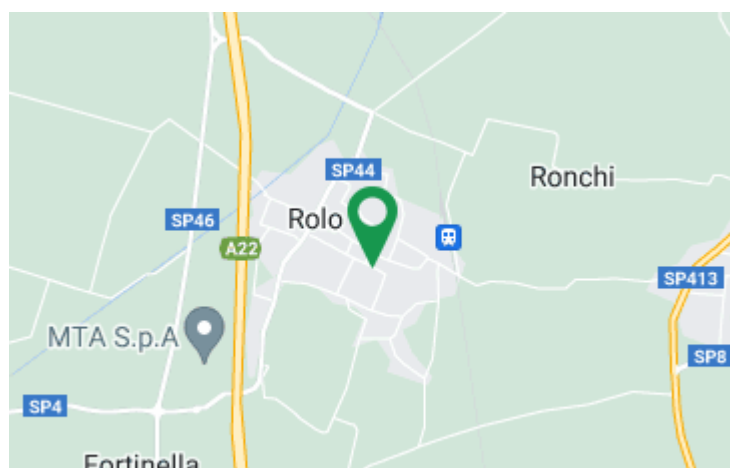
EP globale rinnovabile: 28.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROLO - In zona residenziale e vicina alle scuole, proponiamo villa indipendente ristrutturata con due unità abitative. CLASSI ENERGETICHE 'A' e 'B'. La prima unità è composta al piano terra da luminoso soggiorno con accesso al giardino sul retro, ampia cucina abitabile completa di tutti i comfort, disimpegno con accesso a bagno, lavanderia e cantina. Salendo le scale, al secondo piano, la zona notte composta da 3 camere da letto matrimoniali, di cui due con accesso al terrazzo ed al balcone, bagno, ripostiglio e studio. Il secondo appartamento è situato al piano rialzato ed è composto da soggiorno con angolo cottura, accesso al giardino sul retro, bagno e camera da letto matrimoniale. A completamento, il garage doppio soppalcato con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

