



Rif.: 60911128

↓ € 450.000

€ 525.000 (-15%)

## Villa singola in vendita

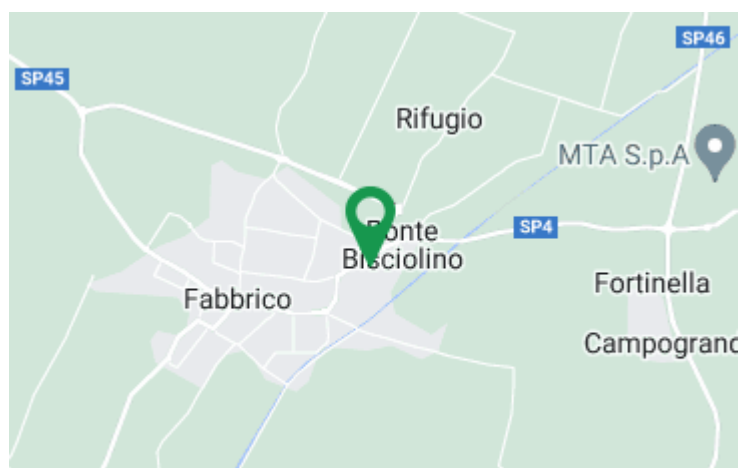
Fabbrico, Via M. D'Antona

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

FABBRICO - In quartiere residenziale e chiuso al traffico, proponiamo esclusiva villa singola dalle finiture di pregio. Si accede alla porta d'ingresso tramite portico. Entrando, veniamo accolti da un ampio soggiorno con camino che culmina con la sala da pranzo, cucina abitabile completa di isola con piastra ad induzione e lavatoio. Bagno, lavanderia e camera utilizzabile come studio. Salendo le scale, al primo piano, troviamo la zona notte composta da 4 camere matrimoniali, di cui una con bagno privato e due con accesso alla loggia, ulteriore bagno con doccia in muratura e doppio lavabo. Sullo stesso piano, la parte mansardata ospita la zona relax con accesso alla seconda loggia, bagno e camera da letto. Come pertinenze della proprietà il garage di 32 mq con accesso interno ed i due posti auto. La villa è interamente circondata dal giardino di 400 mq ben tenuto e piantumato. Porta blindata, pannelli solari, split aria condizionata sia nella zona giorno che nella zona notte, riscaldamento a pavimento, addolcitore, impianto d'allame. Costruita nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

