



Rif.: 61168488

€ 150.000

Trilocale in vendita

Bagnolo In Piano, Via buozzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **B**

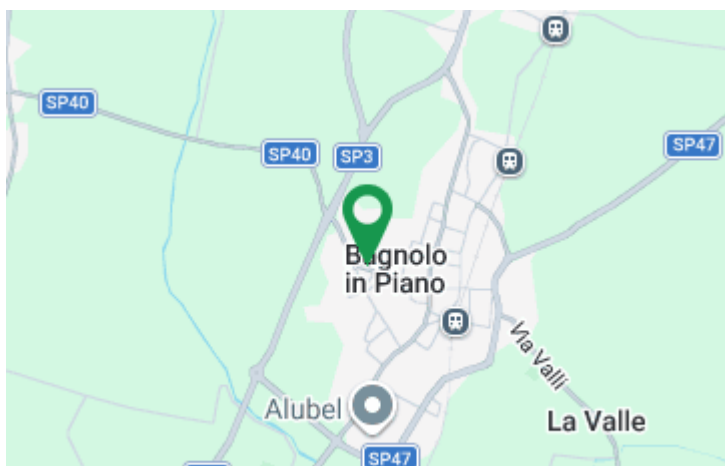
EP globale non rinnovabile: 80.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BAGNOLO IN PIANO - In posizione comoda al centro del paese, proponiamo in vendita un ampio appartamento trilocale posto al secondo piano senza ascensore, all'interno di una palazzina recentemente riqualificata con Superbonus 110%. L'immobile si distingue per spazi generosi e ben distribuiti: ingresso, soggiorno, ampia cucina abitabile con balcone, comodo ripostiglio, bagno finestrato con doccia e due grandi camere matrimoniali di cui una con balcone. L'appartamento è dotato di climatizzazione, zanzariere e impianto di allarme, garantendo comfort e sicurezza. A completare la proprietà cantina e garage al piano terra. Dal punto di vista degli interventi: • ristrutturazione interna di finiture, impianti e sostituzione della caldaia nel 2015 • ristrutturazione esterna nel 2023 con cappotto termico, miglioramento antisismico, rifacimento balconi e tetto, grazie al Bonus 110%. Una soluzione ideale per chi cerca spazi comodi, efficienti

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

