



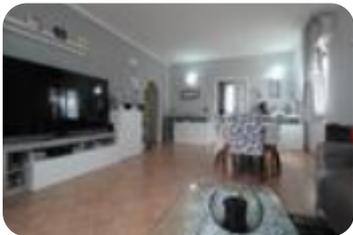
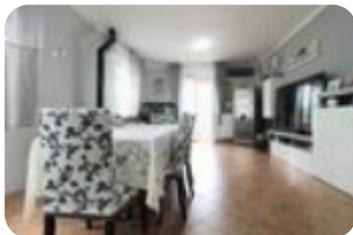
Rif.: 61103091

**€ 128.000**

## Trilocale in vendita

Bagnolo In Piano, Via Fratelli Cervi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 485.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

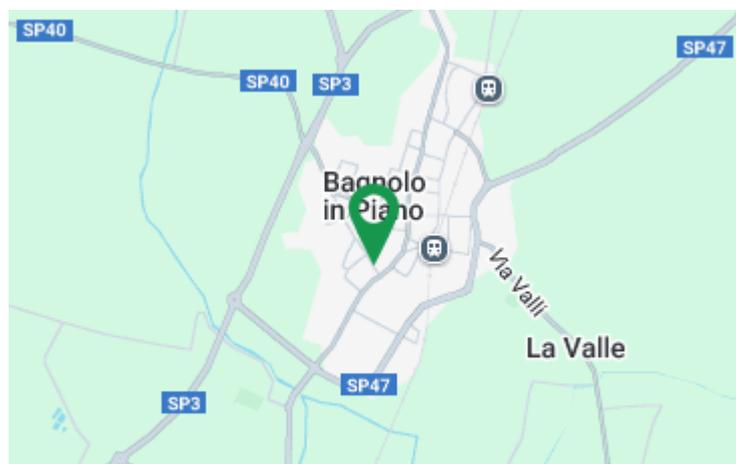
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

BAGNOLO IN PIANO - Nelle vicinanze del centro del paese, proponiamo in vendita un ampio appartamento trilocale, posto al secondo piano rialzato, in una palazzina di sole tre unità abitative. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucinotto, due camere da letto matrimoniali ed un bagno con doccia. Completano la proprietà una cantina di 21 mq ed un garage doppio di ben 42 mq. L'immobile ha subito diverse ristrutturazioni negli ultimi anni: sono stati rifatti tutti gli impianti nel 2014, i serramenti in pvc sono stati cambiati nel 2021, nel 2023 sono stati montati tre split di climatizzazione con pompa di calore e nel 2025 sono state installate le zanzariere. L'appartamento è dotato di una stufa a legna e le spese condominiali sono davvero basse: circa 200€ all'anno. Contattaci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento al 339/8397696, oppure mandaci una mail e verrai ricontattato al più presto.

€

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

