



Rif.: 61080315

€ 520.000

Rustico in vendita

Cadelbosco Di Sopra, Via L. Da Vinci -
Cadelbosco Di Sotto

Tipologia:	rustici / caschine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	8
Posti auto:	15



Classe energetica: **F**

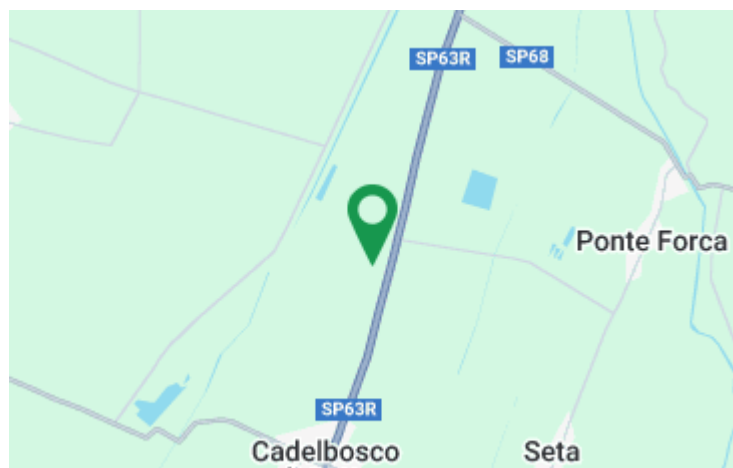
EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CADELBOSCO SOTTO - In Vendita: Elegante B&B Immerso nel Verde – Un'occasione di investimento unica! Proponiamo in vendita una splendida struttura ricettiva ad uso B&B, immersa nella tranquillità di un parco privato, perfetta per chi desidera investire nel settore dell'ospitalità. La proprietà è composta da: 4 appartamenti, 5 camere con cucina in comune, una casetta singola di 60 mq, ideale per residenza del gestore o ulteriore unità da affittare. Caratterizzata dal classico stile rustico reggiano con l'inconfondibile porta morta, la struttura è stata ristrutturata nei primi anni 2000, unendo il fascino dell'architettura tradizionale a soluzioni moderne ed efficienti. Esterni da sogno: un parco di oltre 7300 mq circonda la proprietà, offrendo piscina, area relax e tanto spazio verde per attività all'aperto e momenti di tranquillità. Dotata di vari tipi di riscaldamento, come il geotermico, pompa di calore e caldaie tradizionali, la struttura garantisce un'ottima efficienza energetica. La struttura dispone inoltre di pannelli solari per il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

