



Rif.: 61017300

**€ 148.000**

## Trilocale in vendita

Bagnolo In Piano, Via a.costa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 135.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bagnolo in Piano - proponiamo un appartamento trilocale situato al primo piano di una palazzina costruita nel 2001. L'immobile offre un soggiorno che si apre su una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e ricevere ospiti. La zona notte comprende due camere matrimoniali, perfette per garantire comfort e privacy. Sono presenti due bagni, che offrono praticità e funzionalità. L'appartamento dispone di due balconi, che permettono di godere di momenti di relax all'aria aperta. Tra le dotazioni, troviamo zanzariere, due split di climatizzazione per un ambiente sempre confortevole, un sistema di allarme e inferriate per una maggiore sicurezza. Completano la proprietà una cantina e un garage, offrendo spazio aggiuntivo per le esigenze di stoccaggio e parcheggio. Contattaci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento al 0522/957029 oppure al 329/5414446, oppure mandaci una mail e verrai ricontattato al più presto: rehn2@tecnocasa.it

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

