**Affiliato: Reggio Emilia 4 Srl**
Partita IVA: 02740340357
Viale Umberto I, 53/E 42100 Reggio Nell'Emilia (RE)
Email: recan@tecnocasa.it - Tel.: 0522525434 - Cell.: 3452160692















Rif.: 61298981

# € 249.000

## Trilocale in vendita

**Reggio Nell'Emilia, Via Matilde di Canossa - Gattaglio**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 121 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 1.000 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 3 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Eleganza, comfort e dettagli ricercati: una casa pronta da vivere!Tecnocasa di Viale Simonazzzi propone in vendita al secondo piano di una palazzina ben abitata,un bellissimo appartamento completamente ristrutturato, caratterizzato da finiture di pregio e arredi realizzati su misura.L'immobile si distingue per gli ambienti curati e accoglienti ed è composto da:Ingresso Ampio soggiorno con zona pranzo e camino centrale Due camere matrimoniali Ampio bagno centraleTra le dotazioni troviamo riscaldamento autonomo con caldaia, split per l'aria condizionata , pavimentazione in parquet tech e un grazioso camino ventilato funzionante .A completare la proprietà: Garage Ampia cantinaPosto auto interno al cortile condominiale non assegnato. Una soluzione ideale per chi cerca una casa pronta da abitare, dove qualità, eleganza e funzionalità si incontrano.NON LASCIARTELA SFUGGIRE!Le occasioni con queste caratteristiche meritano di essere viste dal vivo. Chiama subito per fissare il tuo

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.