



Rif.: 61237497

€ 99.000

Monocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Viale Umberto - Viale Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

VIALE UMBERTO: In contesto residenziale tranquillo e ben abitato, proponiamo in vendita interessante monocale situato al secondo piano di una caratteristica palazzina servita da ascensore, ricavata dalla ristrutturazione di un ex convento effettuata negli anni '90. L'appartamento conserva le finiture originali dell'epoca di realizzazione e si compone di un unico ambiente ben distribuito, oltre ai servizi. Completa la proprietà un comodo garage al piano terra. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: la zona è estremamente servita da negozi, servizi, trasporti e attività di ogni genere, risultando ideale sia per chi cerca una soluzione abitativa pratica, sia per chi desidera effettuare un investimento immobiliare con ottime potenzialità di redditività. Soluzione interessante per investitori o per chi è alla ricerca di un immobile in un contesto storico dal fascino unico. Se sei interessato/a, chiamaci al 0522.525434, al 3452160692 o 3313314401 per fissare la tua visita privata, o vieni a trovarci in Viale Umberto I 53/e.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

