



Rif.: 61223924

€ 119.000

Monocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Domenico Francesco Cecati - Viale Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

La Tecnocasa di Viale Umberto I propone in vendita Monocale ristrutturato con grande loggia vivibile, cantina e basse spese in elegante palazzina recente, ben abitata e servita da ascensore, proponiamo luminoso monocale ristrutturato nel 2020, ideale per chi cerca comfort, praticità e un immobile pronto da vivere. L'appartamento è composto da accogliente zona giorno con zona notte ben organizzata e accesso a una spaziosa loggia abitabile, perfetta come estensione dell'ambiente living per momenti di relax, pranzi o cene all'aperto. La ristrutturazione effettuata nel 2020 ha interessato gli impianti elettrici e la cucina, rendendo l'immobile moderno e funzionale. Presenti inoltre impianto di allarme e riscaldamento autonomo, per garantire massima indipendenza e gestione ottimale dei consumi. Completa la proprietà una comoda cantina. Il contesto condominiale si presenta molto curato grazie ai recenti lavori eseguiti sullo stabile: facciata rifatta negli anni 2020 e tetto rifatto nel 2025. Ampio giardino condominiale con due grandi spazi dedicati al deposito biciclette. Piano basso servito da ascensore. Spese condominiali contenute: circa 600 € annui. Classe

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

