



Rif.: 61216313

€ 325.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Viale Umberto I - Viale Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	5



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 95.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 95.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Eleganza e comfort nel cuore di Reggio Emilia – Appartamento ristrutturato con garageLa Tecnocasa di Viale Umberto I propone in vendita uno splendido appartamento nel prestigioso contesto di Viale Umberto I, in una palazzina signorile servita da ascensore, situato al quinto piano, perfetto per chi cerca comodità, stile e una posizione strategica nel cuore della zona ospedaliera di Reggio Emilia.L'immobile, completamente ristrutturato nel 2018 sia negli impianti che nelle finiture, si distingue per ambienti moderni e funzionali. L'ingresso conduce a una luminosa zona giorno con cucina a vista completa di elegante isola, ideale per momenti conviviali e di relax.La zona notte offre tre spaziose camere da letto e due bagni moderni, rifiniti con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

