



Rif.: 61193272

€ 215.000

Negozio in vendita

Reggio Nell'Emilia, Viale Umberto - Viale Umberto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 230 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 4.000
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

NEGOZIO DI AMPIA VISIBILITÀ – POSIZIONE STRATEGICA E ALTAMENTE LUMINOSO La Tecnocasa di Viale Umberto proponiamo in vendita elegante locale in contesto centrale e di forte passaggio, commerciale ideale per molteplici attività: showroom, studio professionale, centro fitness o servizi alla persona. Il punto di forza? Quattro lati completamente vetrati, che garantiscono massima visibilità e una luminosità straordinaria, perfetta per valorizzare qualsiasi attività. Caratteristiche principali: Ampie vetrine su più lati Spazi versatili e facilmente personalizzabili Doppio servizio Magazzino interno comodo e funzionale Impianti autonomi di riscaldamento e raffrescamento Ottima esposizione e grande impatto visivo Posizione vincente: Situato in zona centrale, con parcheggi pubblici, supermercato e tutto a pochi passi, zona estremamente comoda e attrattiva. Contesto di prestigio: L'immobile si trova all'interno di un edificio moderno e ben curato, frequentato da studi medici, uffici legali, attività commerciali e residenze di livello. Ideale per investimento o attività diretta, grazie alla posizione strategica e alla forte visibilità. Possibilità di acquisto anche con formula affitto c [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

