



Rif.: 61181010

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Viale Timavo - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

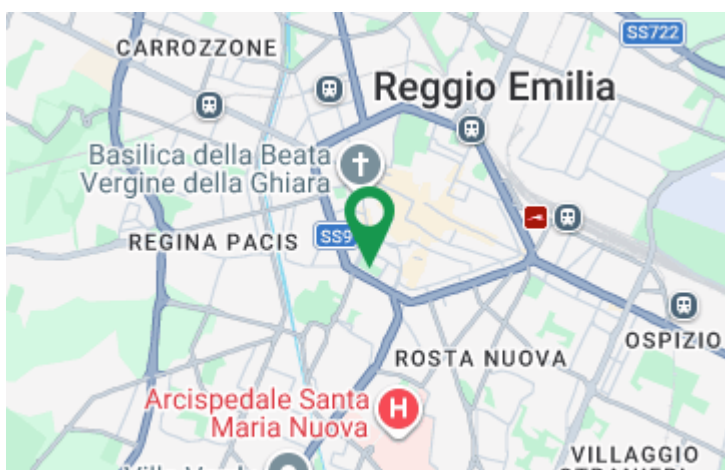
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La Tecnocasa di Viale Umberto I propone in vendita un appartamento di 139 mq con ingresso indipendente, situato al piano rialzato di un edificio residenziale dotato di ascensore. L'immobile, da ristrutturare completamente, offre un'opportunità unica per personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e i propri gusti. L'appartamento dispone di un accesso indipendente e si compone di quattro locali, tra cui tre ampie camere da letto, due bagni. Completano la proprietà due terrazzi, ideali per momenti di relax all'aperto. La posizione strategica, a breve distanza dal centro e dal seminario, rende questa soluzione particolarmente interessante anche per chi cerca un investimento immobiliare. La zona, caratterizzata da un'atmosfera serena, offre un contesto ideale per chi desidera vivere vicino ai servizi senza rinunciare alla tranquillità. Per chi fosse interessato, vi è la possibilità di acquistare un box auto a parte, ideale sia come ricovero per l'auto sia come pratico spazio di deposito o stoccaggio. Contattaci per fissare una visita e scoprire dal vivo il potenziale di questa casa! Se sei interessato/a, chiamaci al prefisso

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

