



Rif.: 61127222

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Giovanni Battista Lulli - Regina Pacis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 100.60 kW h/m² anno

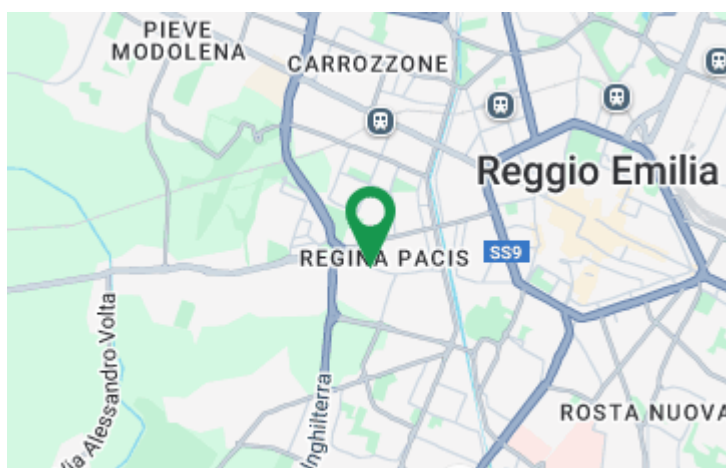
EP globale rinnovabile: 0.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La Tecnocasa di Viale Umberto I propone in vendita uno spazioso appartamento situato nel cuore della rinomata zona di Regina Pacis, una delle aree più ricercate della città. Proponiamo un ampio quadrilocale completamente riquilificato con Superbonus 110%. L'edificio ha beneficiato di importanti interventi di efficientamento energetico e miglioramento strutturale: tetto ventilato e cappotto termico, adeguamento antisismico e sostituzione infissi in PVC a taglio termico. L'abitazione è composta da ingresso, cucina abitabile (rifatta nei primi anni 2000), soggiorno spazioso con accesso diretto al balcone, disimpegno e pratico ripostiglio, e bagno ristrutturato (nei primi anni

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

