

Rif.: 61060052

**€ 219.000**

## Villa singola in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via armando gentilucci - Regina Pacis

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

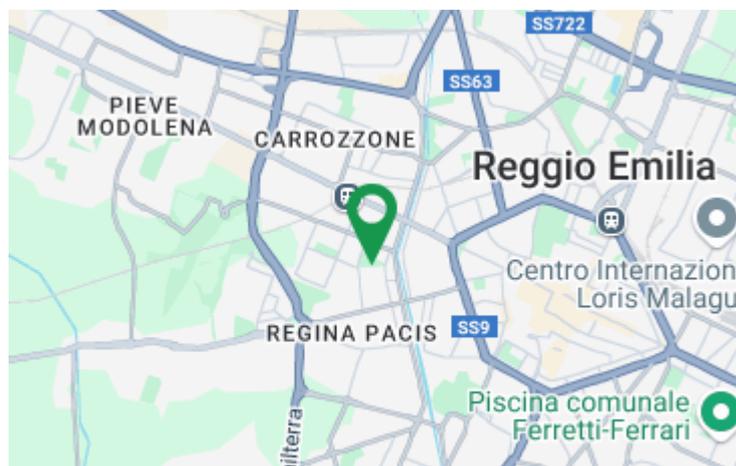
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 196.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 196.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

LA TECNOCASA DI VIALE UMBERTO annuncia la vendita ESCLUSIVA di una casa singola nel cuore della REGINA PACIS. La soluzione è stata ristrutturata e presenta spazi ideali per accogliere una famiglia. Se stai cercando una casa indipendente, accogliente e pronta da vivere, questa è la soluzione perfetta per te. Proponiamo in vendita una casa singola di circa 100 mq, completamente ristrutturata nel 1994, libera su quattro lati, situata in contesto residenziale tranquillo e comodo a tutti i servizi principali che la città ha da offrire. L'abitazione si sviluppa interamente su due livelli, al piano terra è presente la zona giorno mentre al primo piano è presente la zona notte. L'immobile è composto da ambienti ben distribuiti e luminosi. Entrando nell'immobile notiamo subito un piccolo balcone e sul lato opposto è presente un ampio patio esterno. La zona giorno è composta da: Ampio ambiente open space che unisce cucina e soqgiorno, pensato per favorire convivialità e funzionalità. E' presente un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

