



Rif.: 61001563

€ 249.000**Trilocale in vendita****Reggio Nell'Emilia, Via Urceo Codro - Ospedale**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: B

Appartamento Ristrutturato completamente nel 2022 e palazzina che ha subito i recenti lavori del 110%. Posizione: Situato nell'ambito zona dell'ospedale, questo splendido appartamento occupa il terzo ed ultimo piano di una palazzina esclusiva composta da soli 8 appartamenti. La posizione, pur essendo estremamente comoda per accedere a tutti i servizi, mantiene un'atmosfera residenziale tranquilla e piacevole. Composizione Interna: Ingresso: L'ingresso conduce direttamente al soggiorno, caratterizzato da ampie finestre che lo rendono luminoso e invitante. Soggiorno: Il soggiorno è ampio e spazioso, ideale per accogliere familiari e amici. Dispone di accesso al balcone, dove poter godere di aria fresca e di una vista suggestiva. Cucina Abitabile: La cucina è anch'essa di generose dimensioni e può ospitare comodamente un tavolo per i pasti. Anche la cucina ha accesso al balcone, rendendo piacevole il momento della colazione o della cena all'aria aperta. Camere da Letto: L'appartamento dispone di due ampie camere matrimoniali, entrambe luminose e accoglienti, perfette per garantire il massimo comfort durante il riposo. Bagno: Il bagno è spazioso e moderno, dotato di tutti i comfort

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

