**Affiliato: Reggio Emilia 4 Srl**
Partita IVA: 02740340357
Viale Umberto I, 53/E 42100 Reggio Nell'Emilia (RE)
Email: recan@tecnocasa.it - Tel.: 0522525434 - Cell.: 3452160692

Rif.: 61001138

# ↓ € 214.000

~~€ 229.000~~ (-7%)

## Quadrilocale in vendita

**Reggio Nell'Emilia, Via Marsala - Regina Pacis**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 150 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Esclusivo Appartamento indipendente situato in una Villa singola!Benvenuti in un'opportunità unica nel cuore della Regina Pacis! Questo affascinante appartamento al primo piano, situato in una villa singola con soli due appartamenti, offre una rara combinazione di storia, spazio e indipendenza. Con una superficie commerciale di 150 mq. Un connubio affascinante di design e stile caratterizza questa proprietà, rendendola unica e accattivante. La villa conserva l'eleganza del passato, mentre l'appartamento offre il comfort moderno.Spazi Luminosi e Open Space: Un ampio ingresso introduce la possibilità di avere un soggiorno open space, dove la zona pranzo e il cucinotto si fondono con il soggiorno in un ambiente molto ampio e luminoso. Un comodo balcone aggiunge ulteriore luminosità e comodità.Tre Camere Matrimoniali: Le generose dimensioni e la luminosità delle camere da letto richiamano lo charme delle abitazioni di un tempo, garantendo comfort e privacy per tutti gli occupanti.Bagno Funzionale: Un bagno

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.