



Rif.: 61190429

**€ 430.000**

## Villa singola in vendita

Reggio Nell'Emilia, Villa singola Via Pasquino Pigni - Codemondo

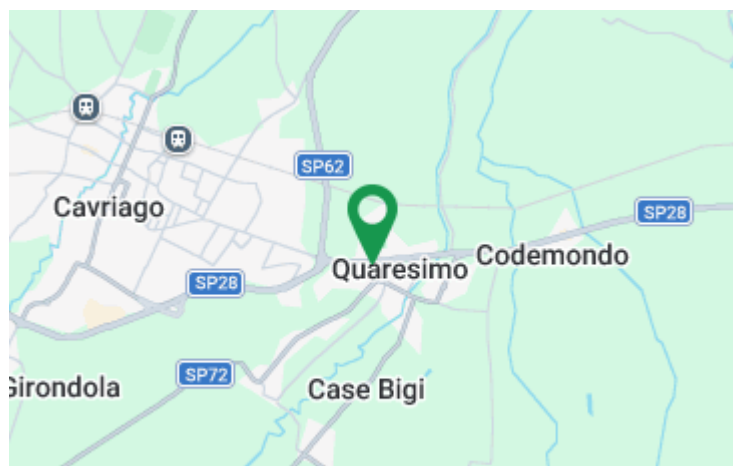
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 147 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

A Codemondo, nel comune di Reggio nell'Emilia, scopri una villa singola unica nel suo genere, una soluzione abitativa che unisce eleganza, spazio e comfort, pensata per chi desidera vivere in un ambiente esclusivo senza rinunciare alla funzionalità degli spazi. Circondata da un curato giardino privato che garantisce privacy e tranquillità, la proprietà è arricchita da una piscina, perfetta per momenti di relax nelle giornate estive e godersi tempo di qualità con famiglia ed amici. La villa si sviluppa su più livelli, offrendo spazi ben distribuiti e grande versatilità. Al piano terra accoglie un ampio e luminoso salone, cucina abitabile, due bagni ed un comodissimo ripostiglio. Salendo al primo piano si accede alla zona notte che offre due camere matrimoniali, un bagno di servizio ed una grossa cabina armadio. Al piano interrato completano la proprietà una lavanderia, il locale tecnico ed un ampio spazio sfruttabile a mo' di taverna. L'immobile offre aria condizionata in tutte le stanze, caldaia a condensazione, impianto d'illuminazione e d'irrigazione nel giardino ed un bellissimo portico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

