



Rif.: 61185406

€ 420.000

Rustico in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Carlo Darwin - Coviolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Studio Il Casale . è lieto di presentare una soluzione abitativa di rara disponibilità, nello specifico un casolare allo stato grezzo, disposto su due livelli, ideale per una ristrutturazione completa, con tutti gli ambienti personalizzabili secondo i propri gusti e le proprie restauro che è stato eseguito è di tipo conservativo. La ristrutturazione ha previsto un intervento antisismico e il tetto è completamente di circa 600 mq, è ideale per un nucleo familiare soluzione si potrebbe dividere a metà e ricavare 2 unità abitative oppure a piano terra ricavare una taverna e/o i bassi servizi e al piano primo l'abitazione di due garage annessi verde esclusiva di circa 700 mq circonda la casa sui 4 lati. Inoltre vi è la possibilità di aggiungere un terreno agricolo. Questa soluzione è ideale per vivere nella tranquillità e nel verde della campagna reggiana, ma restando allo stesso tempo vicino e comodo alla città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

