



Rif.: 61180680

# € 365.000

## Casa indipendente in vendita

Reggio Nell'Emilia, Villa abbinata Via Fratelli Gastinelli - Coviolo

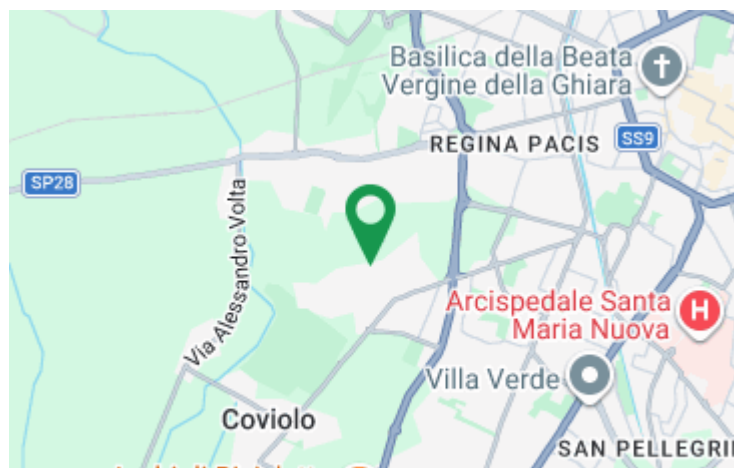
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 323 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della tranquilla località di Coviolo, nel comune di Reggio nell'Emilia, è disponibile per la vendita una casa indipendente di circa 323 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, costruito nel 1991 e il tetto rifatto nel 2022, si sviluppa su più livelli e offre una disposizione funzionale con 9 locali, tra cui 5 camere da letto e 3 bagni. La proprietà si distingue per la presenza di due unità abitative, offrendo la possibilità di ospitare una famiglia allargata o di creare uno spazio indipendente per gli ospiti. Il secondo appartamento, situato nella mansarda, dispone di due camere, garantendo privacy e autonomia. Completano la proprietà due balconi, un terrazzo, due box e due posti auto. L'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione. Questa casa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto residenziale con ampi spazi e versatilità.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

