



Rif.: 61132656

€ 225.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Antica - Codemondo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della tranquilla località di Codemondo, a Reggio nell'Emilia, si trova un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato in una piccola palazzina con ampio giardino condominiale, l'immobile è stato recentemente ristrutturato nel 2025. In aggiunta lo stabile è stato completamente ristrutturato nel 2023 con cappotto termico e una caldaia a condensazione, garantendo efficienza energetica e risparmio. L'appartamento, di 154 mq, si trova al piano primo ed è accessibile anche tramite un montacarichi per disabili, rendendolo adatto a tutte le esigenze. Gli interni, caratterizzati da ottime finiture, comprendono due camere da letto, un bagno, un soggiorno spazioso e una cucina a vista. Completano la proprietà un balcone, un terrazzino, un box auto e una cantina. Inoltre, il piano sottotetto di proprietà offre ulteriori possibilità di utilizzo. L'aria condizionata assicura un ambiente confortevole in ogni stagione. Un'opportunità ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale. La Classe Energetica è in fase di aggiornamento. Presunto Classe A.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

