



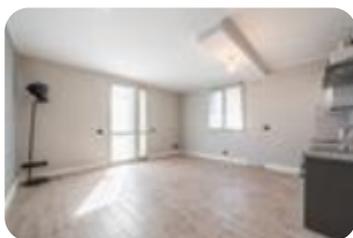
Rif.: 61098047

**€ 229.000**

### Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Dante Freddi - San Bartolomeo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della tranquilla località di San Bartolomeo, nel comune di Reggio nell'Emilia, è disponibile un appartamento in vendita che offre comfort e funzionalità. Situato al piano terra rialzato di un edificio costruito nel 2015. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, tra cui due camere da letto accoglienti e un bagno moderno. La zona giorno è luminosa e si affaccia su un giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto con circa 330 mq di Giardino privato. La proprietà include anche un box auto comunicante con l'interno dove si accede ad una taverna da adibire ad altri usi con già la predisposizione di una scala interna per un collegamento alla zona giorno, garantendo praticità e sicurezza. L'immobile assicura un ambiente adatto a diverse esigenze abitative. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi cerca una residenza in una zona immersa nel verde.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

