



Rif.: 61092630

**€ 139.000**

### Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Giulio Soriani - Ghiardello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 138.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel tranquillo contesto di Ghiardello, nel comune di Reggio nell'Emilia, è disponibile un appartamento di 76 mq situato all'ultimo piano di un edificio residenziale costruito nel 2003. L'immobile, di categoria civile, offre un ambiente accogliente e funzionale, composto da tre locali ben distribuiti. La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende due camere da letto. Il bagno è dotato di tutti i comfort necessari. Completa la proprietà un comodo posto auto, garantendo praticità e sicurezza.

L'appartamento rappresenta una soluzione interessante

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

