

Rif.: 61048202

€ 449.000

Bifamiliare in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Vincenzo Terenziani - Rivalta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 327 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	3

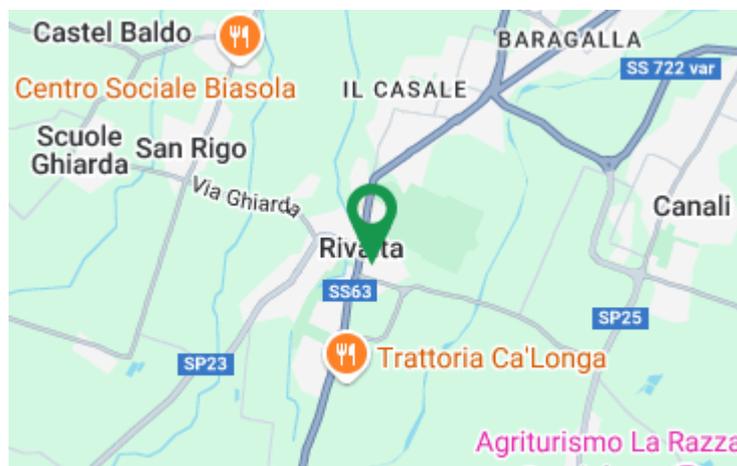
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 230.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 230.45 kW h/m² anno

Nel cuore di Rivalta, nel comune di Reggio nell'Emilia, è disponibile una spaziosa bifamiliare in vendita, perfetta per chi cerca una soluzione abitativa versatile. L'immobile, di 327 mq, è suddiviso in due unità abitative catastalmente separate, offrendo la possibilità di ospitare due nuclei familiari in totale autonomia. Ogni appartamento è composto da un ampio ingresso accogliente, tre camere da letto e due bagni, garantendo comfort e funzionalità. La proprietà dispone di due balconi e una camera aggiuntiva, ideale per uno studio o una sala hobby. Il doppio garage con basculante automatico offre praticità e sicurezza, mentre il giardino circostante rappresenta uno spazio ideale per momenti di relax all'aperto. Situata in una strada chiusa, a due passi dalla reggia di rivalta, la casa assicura tranquillità e privacy, pur essendo ben collegata ai servizi della zona. Costruita nel 1971, questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

