



Rif.: 60801920

↓ € 325.000

€ 335.000 (-3%)

## Villa a schiera centrale in vendita Reggio Nell'Emilia, Via Enrico Oddone - Rivalta

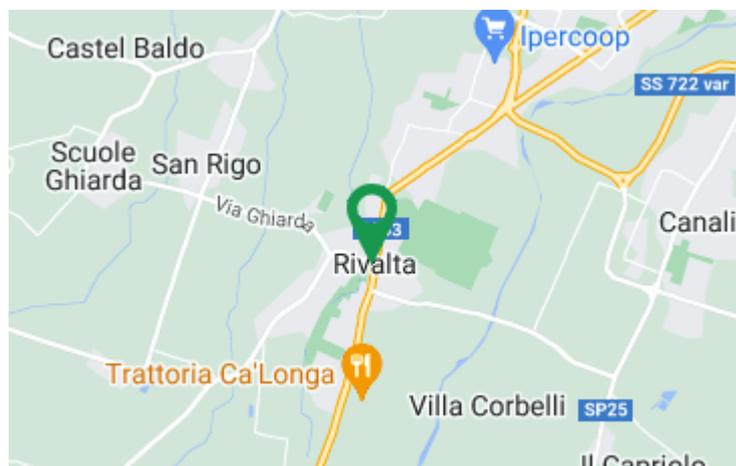
|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 195 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 6                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera centrale |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 700                    |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |



Questo immobile è esente da classe energetica

RIVALTA: In un contesto residenziale con vista parco delle Ginestre , proponiamo villetta a schiera centrale ristrutturata internamente ed esternamente recentemente.Zona servita da qualsiasi tipo di servizi, attività commerciale, scuole e mezzi pubblici totalmente raggiungibili a piedi.L'immobile offre inoltre la comodità di avere due ingressi indipendenti, di cui uno al piano terra e l'altro al piano seminterrato con il suo proprio accesso dal giardino privato sul parco. Al piano terra l'ingresso , cucina separata, sala grande e luminosa con balcone e vista sul parco.Al piano primo , accessibile da una scala interna, troviamo la zona notte tutta in parquet con due camere matrimoniali, una camera singola, bagno finestrato.Al piano seminterrato una taverna con una lavanderia, una cantina attualmente adibito a mini-appartamento e giardino privato di circa 50 mq.Completo di autorimessa a corpo staccato adiacente all'ingresso principale dell'abitazione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

