



Rif.: 61262476

€ 420.000

Capannone in vendita

Sant'Ilario D'Enza, Via Roma - Calerno

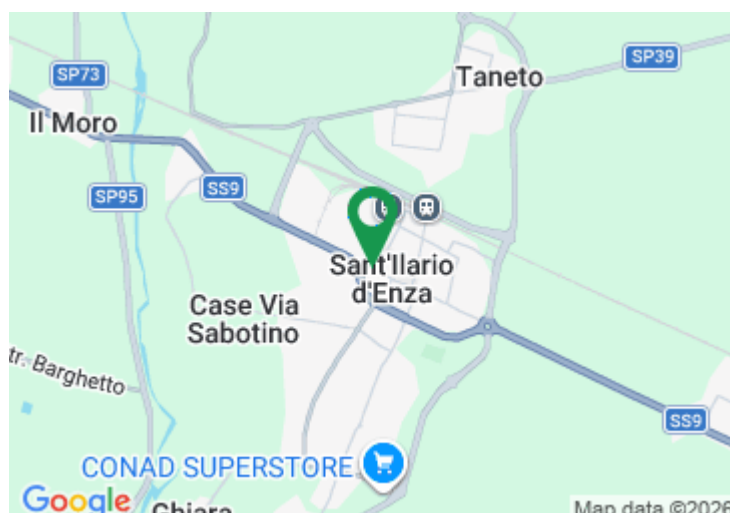
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 980 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	10

Classe energetica: F

CALERNO- CAPANNONE CON AREA CORTILIVA E APPARTAMENTO IN VENDITA-In posizione strategica, a breve distanza dal casello autostradale, proponiamo in vendita capannone indipendente disposto su più livelli, ideale per aziende che ricercano un'unica soluzione in cui riunire spazi produttivi, direzionali e abitativi. La proprietà sorge su un lotto di 1.700 mq e comprende un capannone di 600 mq, caratterizzato da un'altezza interna di 4,80 metri e dotato di ampi portoni che agevolano le operazioni di carico, scarico e movimentazione delle merci. Al piano terra sono inoltre presenti locali ad uso ufficio, mentre il primo piano ospita ulteriori 150 mq di spazi ad uso ufficio. Al secondo piano si sviluppa un appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere da letto e due bagni, più una veranda di circa 72 mq, che offre uno spazio ampio e versatile. Completa la proprietà l'area cortiliva privata, ideale per il parcheggio e la movimentazione dei mezzi, la vicinanza al casello autostradale e la collocazione in una zona industriale rendono l'immobile una soluzione funzionale e particolarmente interessante per diverse tipologie di attività. LIBERO E PRONTO ALL'USO. PER AVERE MAGGIORI [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

