



Rif.: 61236693

€ 4.500 / mese

Capannone in affitto

Rubiera, Via Emilia est

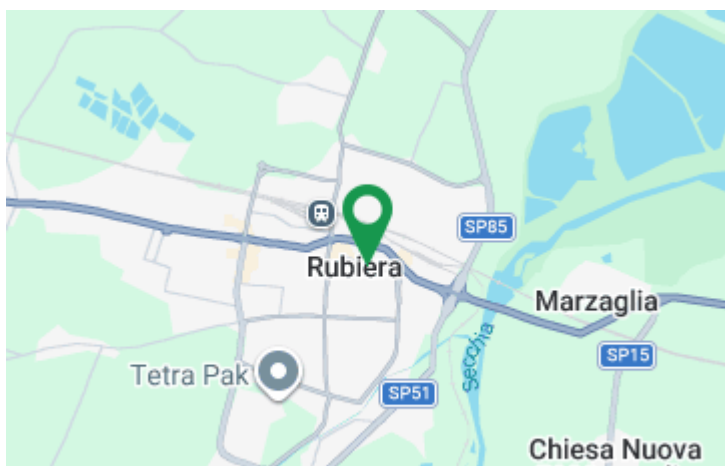
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 800 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

RUBIERA - CAPANNONE INDIPENDENTE CON SHOWROOM/UFFICIO Se stai cercando una sede che dia massima visibilità alla tua attività, questa è un'opportunità rara sul mercato. Proponiamo in locazione capannone indipendente fronte Via Emilia, ubicato in una posizione strategica ad altissimo passaggio veicolare, ideale per aziende che desiderano coniugare operatività e forte impatto commerciale. L'immobile è composto da:- 60 mq di uffici/showroom con affaccio diretto sulla strada;- 750 mq di capannone con ampi spazi operativi;- circa 300 mq di area cortiliva privata perimetrale, perfetta per parcheggio clienti, deposito esterno, movimentazione merci e operazioni di carico/scarico. L'eccezionale esposizione fronte Via Emilia garantisce una visibilità unica per insegne, marchi e attività che desiderano valorizzare la propria presenza sul territorio. L'immobile è accatastato in categoria D/7, destinata a fabbricati realizzati o adattati per esigenze produttive e imprenditoriali. La struttura si presta particolarmente a:- attività artigianali;- attività industriali leggere;- magazzini e logistica;- commercio all'ingrosso;- depositi e stoccaggio merci;- showroom con area espositiva e vendita [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

