



Rif.: 61222873

**€ 390.000**

## Negozio in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Gramsci - San Paolo - Tribunale

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0

Classe energetica: **E**

REGGIO EMILIA- VIA GRAMSCI- NEGOZIO IN VENDITA-  
Proponiamo in locazione un negozio al piano terra su strada di forte passaggio veicolare e pedonale, ideale per attività commerciali o studi professionali che necessitano di visibilità.L'immobile si presenta attualmente come un ampio open space facilmente modulabile in base alle esigenze dell'attività, oltre a servizio di pertinenza. Le ampie vetrine fronte strada garantiscono ottima luminosità e grande impatto commerciale.A servizio dello stabile è presente un parcheggio a servizio dello stabile. Tutti gli impianti sono autonomi, consentendo una gestione indipendente dei consumi.Esclusi dal prezzo di richiesta si propongono due posti auto interrati riservati. LIBERO E PRONTO ALL'USO. PER AVERE MAGGIORI INFORMAZIONI O PRENOTARE LA TUA VISITA PRIVATA CONTATTACI AI SEGUENTI NUMERI 05221965332 o 351 603 4513.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

