



Rif.: 61199227

€ 1.420.000

Capannone in vendita

Bibbiano, Via N. Sauro - Barco

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.105 ca.
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	15

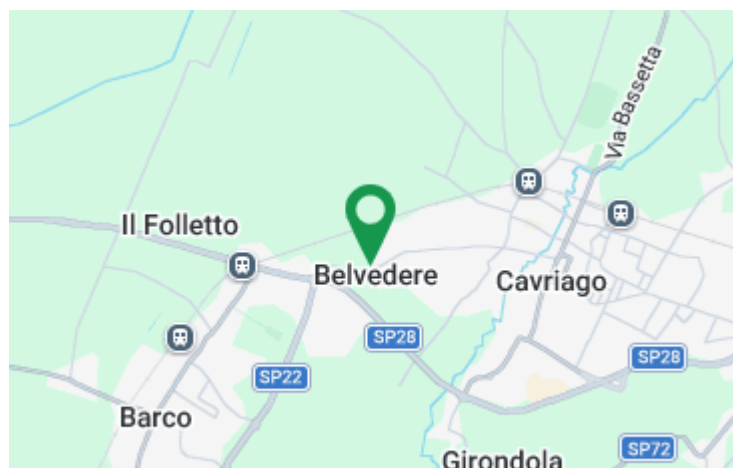
Classe energetica: **F**



BIBBIANO-BARCO-COMPLESSO INDUSTRIALE IN VENDITA-

Proponiamo in vendita un complesso immobiliare a destinazione mista situato in località Barco, in posizione strategica su strada principale ad alto passaggio veicolare, ideale per attività produttive. Il complesso è composto da un primo capannone realizzato nel 2005, con una superficie di circa 945 mq e un'altezza sotto trave di 6,65 metri, dotato di un'ampia area cortiliva esclusiva di circa 3.500 mq che consente agevoli manovre e spazi di stoccaggio. È inoltre presente un secondo fabbricato a uso capannone attualmente in stato collabente, inserito su un lotto con superficie fondiaria di circa 10.000 mq a destinazione produttiva, che offre un'importante opportunità di sviluppo o nuova edificazione. Completa la proprietà un immobile residenziale di circa 160 mq, edificato negli anni '70 e da ristrutturare, con area cortiliva indipendente di circa 1.700 mq, ideale come abitazione per custode, titolare o come ulteriore investimento. La soluzione si distingue per la grande visibilità, l'ampia disponibilità di superfici e le potenzialità edificatorie, risultando particolarmente adatta ad aziende che necessitano di spazi pro [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

