



Rif.: 61188402

€ 1.100.000

Capannone in vendita

Poviglio, Via Val d'enza

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	10
Posti auto:	10
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

POVIGLIO-Proponiamo in vendita un CAPANNONE DI 2300 MQ completo di uffici e sala mostre, perfettamente adatto ad attività artigianali o produttive che cercano una soluzione funzionale e ben organizzata.La proprietà si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo un ampio capannone con zona produzione di 1660 mq con altezza sottotrave di 5 metri, due ampi portoni di accesso alti più di 4 metri, servizi igienici con doccia e spogliatoi, oltre ad un'ampia zona uffici di 230 mq dotata di servizi igienici e ben collegata con la zona produzione. Salendo al primo piano tramite una comoda scala esterna, troviamo una sala esposizione di 230 mq, con servizi igienici, adesso adibita ad appartamento. Completa la proprietà una generosa area cortiliva esclusiva di circa 2650 mq con accesso carrabile direttamente su via centrale e di passaggio. LIBERO E PRONTO ALL'USO.PER VERBA LA CIOCIU'NEGGIAZIONE PRESENTARE LA TUA VISITA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

