



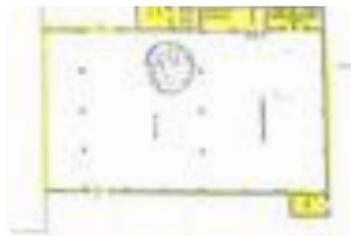
Rif.: 61046779

€ 650.000

Capannone in vendita

Gualtieri, Via XXV Aprile

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.300 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	10



Classe energetica: G

GUALTIERI-Proponiamo in vendita, nella zona industriale di Gualtieri, un interessante complesso immobiliare sviluppato su un lotto complessivo di 7.447 mq. La proprietà è composta da un capannone, un'abitazione al grezzo situata al primo piano e un'ampia area cortiliva esclusiva, ideale per chi ha esigenze produttive o logistiche. Il capannone ha una superficie totale di 1.300 mq, la prima parte, di 720 mq, presenta un'altezza sottotrave di 6 metri, mentre la seconda, di 540 mq, offre un'altezza di 7 metri, particolarmente adatta a diverse tipologie di attività industriali o artigianali. All'interno dell'immobile sono già presenti uffici, servizi igienici e spogliatoi, a supporto della piena operatività. Al primo piano si trova un'abitazione al grezzo di circa 180 mq, dotata di terrazzo e balconi, che può essere completata e personalizzata secondo le proprie esigenze. L'intero complesso è circondato da un'area cortiliva esclusiva di 5.547 mq, che offre ampi spazi per la movimentazione dei mezzi, il parcheggio o eventuali ampliamenti futuri. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi è alla ricerca di un immobile completo, funzionale e be [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

