



Rif.: 61030481

€ 75.000

Negoziò in vendita

Sant'Ilario D'Enza, Via XXV Luglio - Calerno

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 300
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CALERNO- NEGOZIO IN VIA EMILIA CON AMPIE VETRINE. In un piccolo contesto condominiale del 2013 che affaccia sulla via emilia andando verso Reggio proponiamo un negoziò libero su due lati e con ampie vetrine e portico di proprietà completamente pavimentato. L'immobile ha una metratura commerciale di 90mq e ha 3 ampie vetrine che garantiscono ampia visibilità e illuminazione interna. L'immobile è accessoriato di bagno con antibagno, loggia, portico, cantina e garage di proprietà. E' da ultimare solo la pavimentazione interna e la caldaia con i termosifoni per il resto è pronto all'uso e non è mai stato utilizzato. Possibilità di trasformazione in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

