



Rif.: 60823947

€ 3.500 / mese

Ufficio in affitto

Campagnola Emilia, Via Grande

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	30
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

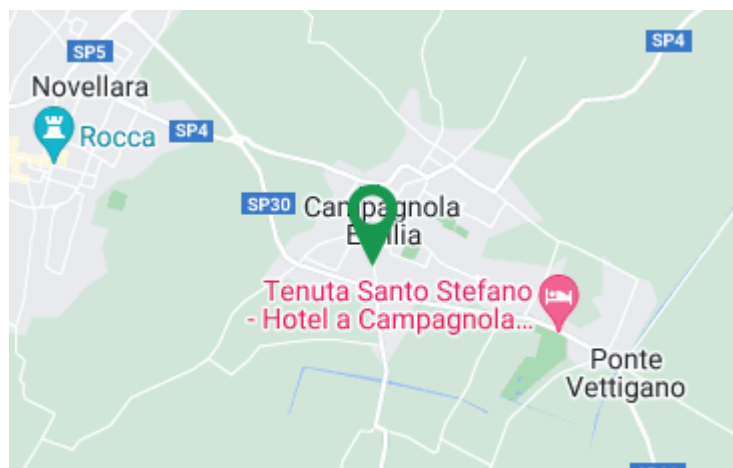
EP globale rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAMPAGNOLA EMILIA - VILLA DI RAPPRESENTANZA. In posizione strategica facilmente raggiungibile e con numerosi parcheggi a disposizione sia interni che ed esterni. Questa Villa si presta ad accogliere aziende o professionisti che ricercano esclusività ed ottima organizzazione degli ambienti di lavoro. Essendo un bene particolarmente polivalente risponde ad esigenze specifiche di molti settori. Immersa all'interno di un parco privato e recintato garantisce riservatezza e la massima tranquillità; è stata oggetto di una completa ed accurata ristrutturazione, pertanto risulta pronta ad essere utilizzata. La pianta dell'immobile è di 200 mq che si replicano per i 3 livelli (terra-primo-secondo), ad ogni livello è presente un bagno con finestra ed ogni ambiente oltre ad essere spazioso è anche luminoso. Numerosi uffici divisi fra di loro, alcuni sfruttabili anche come sale riunioni, zone dedicate ad archivio e altezze che superano ampiamente i 3 metri. L'immobile è disponibile da subito. **PER AVERE MAGGIORI INFORMAZIONI PRESENTATE LA TUA VISITA PRIVATA**

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

