



Rif.: 60743267

€ 850.000

Complesso in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Ernesto Spallanzani - Annonaria

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	complesso
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	10

Classe energetica: E

REGGIO NELL'EMILIA- ADIACENTE VIA EMILIA Edificio di prestigio per chi è alla ricerca di un direzionale indipendente o di uffici che offrono servizi. La costruzione terminata alla fine degli anni '90 si presenta in ottime condizioni generali. Al momento utilizzata come sede di un noto gruppo musicale, ma con caratteristiche versatili e polivalenti vista la grande metratura a disposizione. L'intero edificio si sviluppa su 2 livelli, il piano terra dove troviamo anche un garage ed un magazzino di circa 200 mq, il resto della metratura è destinata ad uffici. Il primo piano sempre con destinazione uffici è oggi sfruttato come 2 appartamenti indipendenti. Tutto lo stabile gode di 2 ingressi carrabili e 4 pedonali. L'area cortiliva si suddivide fra giardino e cortile pavimentato o asfaltato sfruttabile. PER AVERE MAGGIORI INFORMAZIONI O PRENOTARE LA TUA VISITA PRIVATA CONTATTACI AL 3457186940 o 05221965332.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

