



Rif.: 60716472

€ 6.400 / mese

Capannone in affitto

Porto Mantovano, Via Londra - Malpensata

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.150 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0
Box:	10
Posti auto:	40

Classe energetica: F

PORTO MANTOVANO- CAPANNONE

COMMERCIALE/DIREZIONALE/MAGAZZINOL'immobile indipendente sorge all'ingresso della lottizzazione in località Malpensata via Londra, in ottima vista e appetibile anche da un punto di vista commerciale. La lottizzazione in cui è inserito rimane comodo alla tangenziale e al casello autostradale Mantova Nord, pertanto gode di una buona viabilità. Disposto su un unico piano, è stato edificato nei primi anni 2000 e si presenta in perfetto stato manutentivo inoltre la versatilità dello stabile ben si presta a diverse realtà. Ha un ampio parcheggio privato ed una zona di carico/scarico con accesso riservato. Il lotto complessivo è di 3150 mq di cui 2000 mq area libera in parte adibita a parcheggio ed in parte a manovra. Internamente è al momento diviso fra 500 mq di uffici ed esposizione, 350 mq a magazzino e laboratorio e 200 mq a garage. Dotato di impianto di riscaldamento, a metano, e condizionamento a pompa di calore, (fan-coil) centralizzato è realizzato a regola d'arte, l'impianto elettrico risponde alla e la rete di condivisione dati è presente in tutti gli uffici dell'immobile. PER AVERE MAGGIORI INFORMAZIONI O PRENOTARE UNA VISITA PRIVATA CHIAMA I S [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

