



Rif.: 61272077

€ 279.000

Casa indipendente in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Fratelli Cervi - Pieve Modolena

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	6
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 234.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PIEVE MODOLENA Investimento con reddito immediato
 !Immobiliamedia Srl propone in esclusiva, fabbricato terra-tetto con sei appartamenti bilocali completamente ristrutturati e certificati nel Gennaio 2026. L'immobile è composto da sei mini alloggi indipendenti e sono tutti dotati di: angolo cottura, posto letto e bagno. Aria condizionata caldo / freddo. Uno dei locali gode di balcone.
 Punti di forza: completamente ristrutturato; impianti certificati; soffitta, zona comoda ai servizi e senza spese condominiali. Contattandoci, risponderemo con cortesia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

