



Rif.: 61263146

€ 635.000

Trifamiliare in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Aleardo Aleardi - Orologio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 546 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	3
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 234.12 kW h/m² anno

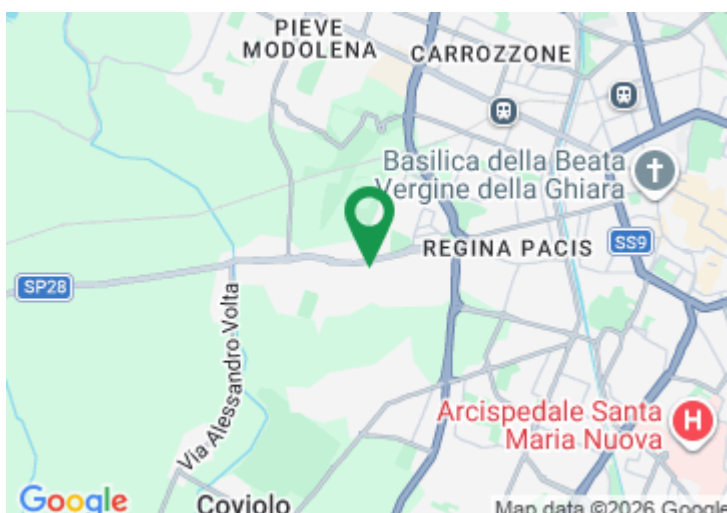
EP globale rinnovabile: 2.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

OROLOGIO Immobiliamedia Srl propone in esclusiva, in strada chiusa, villa trifamiliare indipendente con 1500 mq circa di giardino. Libera subito. L'immobile è composto da tre unità abitative identiche e indipendenti, ognuna con utenze autonome, così distribuite: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucinotto, tre camere da letto e bagno. Ogni unità abitativa è dotata di finestre con vetrocamere, il primo e secondo piano godono di balcone angolare che abbraccia due facciate del fabbricato. Dettagli:- 1500 mq di giardino, portico, forno a legna e pozzo;- tre garage;- tetto rifatto nel 2011;- Unità al primo piano con impianti idrici ed elettrici completamente rifatti e certificati nel 2020, camino (realizzabile anche nelle altre unità abitative)- sistema di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

