



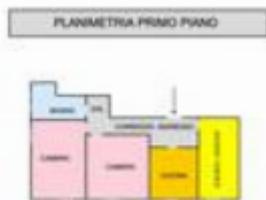
Rif.: 61013392

# € 165.000

## Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Michelangelo - Gardenia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 236.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA EMILIA ALL'ANGELO (laterale) Immobilimedia Srl propone in esclusiva, luminoso appartamento in perfetto stato manutentivo all'interno di una palazzina con poche unità e a pochi metri dal parco Fabio Filzi. L'alloggio è climatizzato in pompa di calore sia in zona giorno che notte, dotato di infissi in PVC con vetrocamere e inferriate. La composizione prevede l'ingresso arredabile, il soggiorno, la cucina abitabile, ingresso notte con armadio, due camere da letto matrimoniali e bagno con doccia. Cantina e garage. Un nostro incaricato risponderà alle vostre domande con cortesia.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

