



Rif.: 60932145

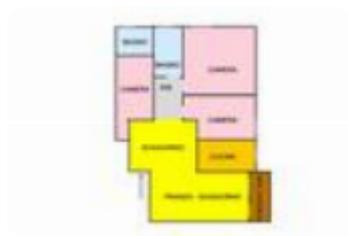
↓ € 239.000

€ 245.000 (-3%)

## Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Viale Timavo - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 199.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIALE TIMAVO Immobilimedia Srl propone in esclusiva, in signorile fabbricato anni 70 servito da ascensore, appartamento libero subito. La composizione prevede: ampio ingresso, doppio soggiorno con balcone, cucinotto, tre camere da letto, due bagni con finestra. Cantina al piano interrato. Posti auto condominiali all'interno dell'area cortiliva recintata. Alcune caratteristiche:- climatizzato;- pavimenti in parquet;- finestre sostituite nel 2015;- servito da ascensore. Libero subito. Un nostro incaricato risponderà alle vostre domande con cortesia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

