



Rif.: 60773600

# € 259.000

## 5 locali in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Giuseppe Verdi - Carrozzone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 224 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 223.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 43.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA EMILIA ALL'ANGELO Immobiliamedia Srl propone in esclusiva, due appartamenti ubicati all'interno di fabbricato in stile liberty di sole sei unità abitative in buono stato manutentivo. La prima unità abitativa di 140 mq è posta al primo piano con ingresso indipendente, corridoio, tre camere da letto, cucina abitabile, sala da pranzo, soggiorno, un bagno finestrato e ampio terrazzo di 50 mq. La seconda unità è posta al piano terreno e gode di un giardino privato di 110 ma circa. soaaiorno con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

