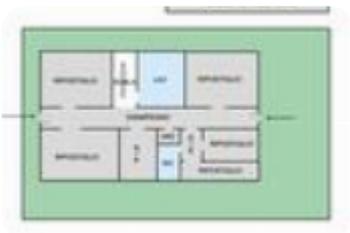




Rif.: 60736485

€ 750.000**Bifamiliare in vendita****Reggio Nell'Emilia, V.le Timavo - Centro**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 480 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 195.04 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 4.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIALE TIMAVO ImmobiliMedia Srl propone in esclusiva, a ridosso del centro storico, villa bifamiliare servita da ascensore con area cortiliva recintata sui quattro lati. Possibilità di creare quattro unità abitative di circa 90 mq cadauna. Attualmente l'immobile è composto da due unità abitative indipendenti con 3 camere da letto ognuna. Completo di lavanderia, cantina, sei ripostigli e bagno al piano terra. Giardino privato di 1200 mq ca.

Caratteristiche principali:- riscaldamento autonomo per

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

