Affiliato: Studio San Maurizio Srl
Partita IVA: 02935900353
Via Amendola, 63/A 42100 Reggio Nell'Emilia (RE)
Email: recah@tecnocasa.it - Tel.: 0522088199 - Cell.: 3467303375



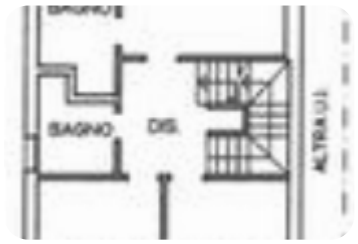












Rif.: 61302252

€ 440.000

Villa a schiera in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Gattalupa - Quinzio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

QUINZIOIn zona Quinzio, in un piacevole contesto residenziale, tranquillo e particolarmente comodo ai principali servizi, proponiamo in vendita una spaziosa villa a schiera ad angolo, caratterizzata da ambienti generosi, una funzionale distribuzione degli spazi e un'area cortiliva privata di circa 162 mq.L'immobile, edificato a metà degli anni '90 e in buono stato di manutenzione, si sviluppa su quattro livelli, offrendo ambienti confortevoli e versatili, ideali per soddisfare le esigenze di tutta la famiglia.Piano seminterrato: composto da un comodo garage doppio, un'ampia taverna, ideale come spazio conviviale o ambiente dedicato al tempo libero, un locale ad uso ripostiglio e una cantina.Piano terra: accogliente e luminosa zona giorno composta da un ampio soggiorno con accesso diretto a uno spazioso terrazzo, ideale per piacevoli momenti di relax all'aperto, cucina abitabile con accesso a una loggia e bagno di servizio.Primo piano: la zona notte ospita tre camere da letto, due bagni e un'altra loggia, con ambienti ben distribuiti e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.