Affiliato: Studio San Maurizio Srl
Partita IVA: 02935900353
Via Amendola, 63/A 42100 Reggio Nell'Emilia (RE)
Email: recah@tecnocasa.it - Tel.: 0522088199 - Cell.: 3467303375









Rif.: 61296139

€ 290.000

Casa indipendente in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Gattalupa - Gavasseto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 425 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

GAVASSETOA Gavasseto, nel comune di Reggio Emilia, proponiamo in vendita ampia casa indipendente completamente da ristrutturare, caratterizzata da generose metrature, spazi accessori e un'importante area esterna privata.La proprietà rappresenta una soluzione particolarmente interessante per due nuclei familiari, grazie alla possibilità di realizzare due unità abitative con ingressi separati, mantenendo la propria indipendenza e beneficiando al tempo stesso degli ampi spazi comuni.L'abitazione principale si sviluppa su più livelli e offre ambienti spaziosi e ben distribuiti.Al piano terra troviamo un soggiorno con camino, una cucina separata, un'ampia sala da pranzo e un bagno.Salendo al primo piano, la zona notte è composta da tre camere da letto matrimoniali, un secondo bagno e una loggia.Al secondo piano è presente una mansarda allo stato grezzo, uno spazio aggiuntivo dalle interessanti potenzialità di recupero, previa verifica della fattibilità urbanistica.La seconda porzione, con possibilità di ingresso completamente indipendente, si presta alla realizzazione di un'ulteriore abitazione.Al piano terra sono presenti diversi locali adibiti a bassi servizi, mentre al primo [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.