



Rif.: 61267031

€ 2.500 / mese

Multilocale in affitto

Reggio Nell'Emilia, Via Giovanni Amendola - San Maurizio

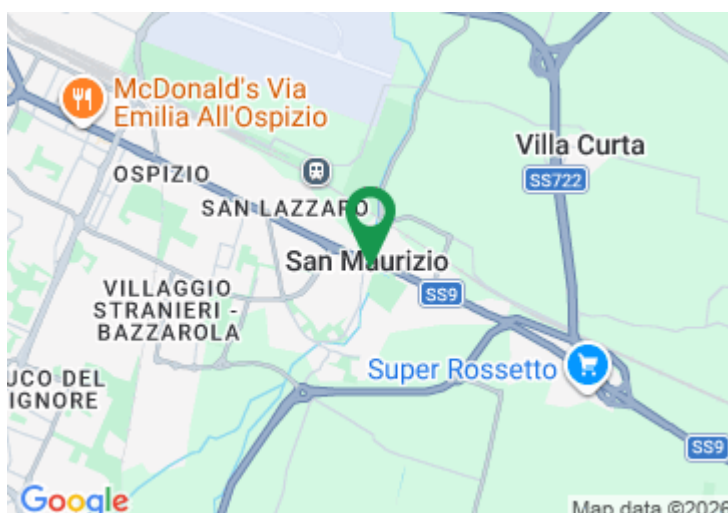
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: F

SAN MAURIZIO Nel cuore della località di San Maurizio, nel comune di Reggio nell'Emilia, proponiamo in locazione locale ad uso commerciale disposto su due livelli, caratterizzato da ambienti ampi, funzionali e particolarmente luminosi grazie alla presenza di ampie vetrate, adatti a diverse tipologie di attività. L'immobile è così composto: Piano terra: ampio vano ad uso negozio di 100 mq, con annesso ripostiglio e bagno. Primo piano: un ulteriore vano ad uso negozio di circa 100 mq, un locale adibito a magazzino di circa 75 mq, con annesso un ulteriore bagno e un ripostiglio di circa 25 mq. Gli ambienti risultano molto luminosi grazie alle ampie superfici vetrate, che garantiscono un'ottima illuminazione naturale e contribuiscono a rendere gli spazi piacevoli e accoglienti. Entrambi i piani sono inoltre serviti da split a soffitto con pompa di calore, soluzione che consente di gestire in modo efficiente sia il riscaldamento durante i mesi invernali sia il raffrescamento nel periodo estivo. La distribuzione degli spazi su più livelli permette di organizzare in maniera funzionale le diverse aree dell'attività, con la possibilità di destinare gli ambienti a zona vendita/esposizi [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

