



Rif.: 61217209

€ 175.000**Trilocale in vendita****Reggio Nell'Emilia, Via Guido Dorso - Pieve Modolena**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	3

**Classe energetica: D**

PIEVE MODOLENA Nel cuore di Pieve Modolena, a Reggio nell'Emilia, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato di 97 mq situato all'ultimo piano di un edificio residenziale. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. Entrando, si accede a un'ampia e luminosa zona giorno che si presta a diverse soluzioni di arredo. La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio. Il bagno è dotato di tutti i comfort necessari completo di vasca e box doccia. L'appartamento dispone di riscaldamento autonomo e di aria condizionata, garantendo un ambiente piacevole in ogni stagione grazie alla presenza di una caldaia elettrica. Predisposizione per l'installazione di pannelli fotovoltaici. Completa la proprietà un box auto in lamiera, offrendo comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa accogliente in una zona tranquilla e ben servita. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento al 0522088199 oppure mandaci una mail e verrai ricontattato al più presto:

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

